

**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES
FORMULARIO IN-T
31 de diciembre de 2014**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: INDESA Holdings Corp.
VALORES QUE HA REGISTRADO: Acciones Comunes Clase A
NUMERO DE TELEFONO: 300-5560
FAX: 300-5562
DIRECCION DEL EMISOR: Calle Aquilino de la Guardia. Ave. 5B Sur, Marbella;
Apartado 0823-01731

Presentamos este informe de Información trimestral cumpliendo con el Acuerdo No. 18-00 del 11 de Octubre de 2000 de la SMV, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

Representante Legal



- I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS
 - a. Liquidez
 - b. Recursos de capital
 - c. Resultados de las operaciones
 - d. Análisis de perspectivas
- II. RESUMEN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO
- III. DIVULGACIÓN
- IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Representante Legal _____

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' followed by a horizontal line and a small flourish.

I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS

a. Liquidez

Al 31 de diciembre de 2014, INDESA Holdings Corp. (en adelante, la Empresa) mantiene un nivel de liquidez con una razón corriente de 62x, igual a la razón reportada el 31 de diciembre de 2013, ya que la Empresa cerró el año con una proporción de activos y pasivos corrientes similar a la del cierre del año fiscal anterior. Al 31 de diciembre de 2014 la Empresa registra un capital de trabajo de US\$10.2 millones de dólares, comparados con US\$9.1 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior.

Al 31 de diciembre de 2014, la Empresa muestra Efectivo y Depósitos en Bancos por US\$2.3 millones de dólares, comparado con US\$1.8 millones de dólares la misma fecha del año fiscal anterior. Se observa un incremento del 29.6% en estos activos líquidos.

Activos

Para el trimestre terminado el 31 de diciembre de 2014, la empresa registró activos por un monto de US\$10.8 millones de dólares, lo cual representa un decrecimiento de US\$380 mil ó 3.4% sobre los US\$11.2 millones de dólares registrados al 31 de diciembre de 2013.

La cartera bruta de préstamos disminuyó al final de diciembre de 2014 a US\$314 mil dólares a diferencia de US\$2.4 millones de dólares que fueron reportados en el mismo periodo del año fiscal anterior, una diferencia de US\$2.1 millones de dólares. La reducción en la cartera de préstamos durante el último trimestre del 2014 se debe a la disminución en financiamientos estructurados de su subsidiaria Indesa Capital, Inc.

b. Recursos de capital

Se observa una leve disminución en el total de patrimonio al 31 de diciembre de 2014 a US\$10.5 millones de dólares comparado con US\$11.0 millones de dólares del mismo periodo del año fiscal anterior. Las utilidades retenidas registran US\$1.7 millones de dólares para el periodo 2014 comparadas con US\$2.1 millones de dólares para el mismo trimestre del año anterior.

La razón de Pasivo/Patrimonio aumentó a 0.03 comparado con 0.02 reportado en el mismo trimestre del año pasado. En lo que va del año fiscal, la empresa ha pagado US\$1.1 millones de dólares en dividendos, un aumento del 67.9% en comparación con el acumulado de lo que se pagó en dividendos al mismo periodo del año pasado.



Representante Legal _____

c. Resultados de las operaciones

Ingresos

Durante el trimestre terminado el 31 de diciembre del 2014 la empresa muestra ingresos totales de US\$673 mil dólares, una disminución de US\$665 mil dólares ó 50% sobre los registrados por US\$1.3 millones de dólares durante el mismo periodo del año anterior.

Costos y gastos

En cuanto a gastos generales y administrativos, la empresa registró gastos por US\$418 mil dólares contra US\$453 mil dólares del mismo periodo del año fiscal anterior, reflejando una reducción de 7.7%

Utilidad Neta

La utilidad antes de impuesto sobre la renta para el último trimestre del año fiscal del 2014 fue de US\$288 mil dólares, lo que representa un disminución del 67.4% versus los US\$884 mil dólares reportados el trimestre terminado el 31 de diciembre del 2013, principalmente por la naturaleza de los ingresos por asesorías financieras y la etapa en que se encuentren las mismas. La empresa registra una utilidad neta estimada de US\$211 mil dólares para el último trimestre del año fiscal del 2014.

d. Análisis de perspectivas

Las inversiones de la subsidiaria Indesa Capital, Inc. están siendo dirigidas hacia transacciones de capital privado (*Private Equity*), cuasi capital y deuda subordinada (*Mezzanine Financing*), cambiando el perfil de riesgo, de liquidez y plazo de las inversiones, pudiendo esto tener incidencia a futuro sobre la política y frecuencia de pago de dividendos.

La administración considera que para el próximo año se seguirá teniendo un crecimiento gradual y ordenado, siempre tomando las medidas de riesgo y la estructuración necesarias para mantener carteras de crédito e inversiones sanas y con garantías tangibles.

Las perspectivas económicas apuntan hacia un crecimiento que estará impulsado por expansiones de la inversión privada y pública así como del consumo privado, aunque a un ritmo de crecimiento menor comparado con años anteriores.

Dentro del sector privado, los mayores desempeños serán en las áreas de construcción, transporte, logística y energía, aunado a esto, está la Inversión Directa Extranjera constituida por inversiones en hoteles, proyectos hídricos y minería, entre otros.



Representante Legal _____

II. RESUMEN DE LA SITUACION FINANCIERA PARA EL TRIMESTRE PRESENTADO

Estado de Situación Financiera	Trimestre Que Reporta Diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014	Trimestre diciembre 2013
Ingresos totales	673,381	478,096	509,839	590,084	1,338,408
Gastos financieros	-	-	-	-	-
Provisión para posibles préstamos incobrables	32,684	-	-	(3,185)	(1,712)
Gastos generales y administrativos	(418,081)	(421,076)	(403,470)	(332,488)	(452,736)
Utilidad antes de ISR	287,984	57,020	106,369	254,411	883,960
Impuesto sobre la renta (ISR)	(76,707)	(10,000)	(35,000)	(12,000)	(135,183)
Utilidad o pérdida neta	211,277	47,019	71,369	242,412	707,528
Margen operativo	42.8%	11.9%	20.9%	43.1%	66.0%
Acciones emitidas y en circulación	638,373	638,373	638,373	638,373	636,373
Utilidad o pérdida por acción	0.33	0.07	0.11	0.38	1.11
Depreciación y amortización	6,097	5,927	5,754	5,566	5,237
Dividendos pagados	-	288,768.00	-	810,480.00	-

Balance General	Trimestre Que Reporta Diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014	Trimestre diciembre 2013
Cartera de préstamos bruta	314,133	316,531	2,321,267	2,326,117	2,435,946
Intereses y seguros descontados no ganados	0	(13)	(158)	(376)	(614)
Reserva para préstamos incobrables	(72,600)	(105,597)	(106,155)	(106,894)	(104,119)
Préstamos por cobrar, netos	241,534	210,921	2,214,954	2,218,847	2,331,213
Morosidad de cartera bruta	312,034	313,122	316,224	306,434	415,503
Efectivo y depósitos en bancos	2,332,513	2,088,173	1,134,054	940,174	1,799,353
Activos corrientes	10,380,139	10,154,686	10,415,648	10,293,717	9,204,087
Activos no corrientes	424,227	549,232	559,056	565,397	180,731
Total de activos	10,804,366	10,703,918	10,974,704	10,859,114	11,184,171
Pasivos corrientes	168,559	221,604	267,746	291,293	148,142
Pasivos no corrientes	101,954	166,951	134,061	84,907	70,554
Total de pasivos	270,513	388,555	401,807	218,696	218,696
Capital pagado	8,544,170	8,544,169	8,544,170	8,544,170	8,499,170
Utilidades no distribuidas	1,655,686	1,444,408	1,686,157	1,614,787	2,141,340
Total de patrimonio	10,533,853	10,315,363	10,572,897	10,482,914	10,965,475

Razones Financieras	Trimestre Que Reporta Diciembre 2014	Trimestre septiembre 2014	Trimestre junio 2014	Trimestre marzo 2014	Trimestre diciembre 2013
Dividendo/acción neto		0.45		1.25	-
Deuda total/patrimonio	-	-	-	-	-
Capital de trabajo	10,211,580	9,333,082	10,147,902	10,002,424	9,055,945
Razón corriente	62	46	39	35	62
Utilidad operativa/gastos financieros	-	-	-	-	-
Razón de Pasivo/Patrimonio	0.03	0.04	0.04	0.02	0.02

Representante Legal



III. DIVULGACIÓN

De conformidad con los Artículos 2 y 6 del Acuerdo No. 18-00 de 11 de octubre del 2000, el emisor deberá divulgar el Informe de Actualización Trimestral entre los inversionistas y el público en general, dentro de los sesenta días posteriores al cierre del trimestre. Para tales efectos, nuestra información financiera es publicada en la Bolsa de Valores de Panamá y en la Superintendencia del Mercado de Valores; también está disponible para entregar a cualquier persona que lo solicite.

Este documento ha sido preparado con el conocimiento de que su contenido será puesto a la disposición tanto del público inversionista como del público en general. El informe será divulgado a través de la página de Internet de la empresa: www.indesa.com.pa.

IV. ESTADOS FINANCIEROS INTERINOS (NO AUDITADOS)

Los estados financieros interinos no auditados de la empresa al 31 diciembre del 2014 se adjuntan al presente informe como parte integrante del mismo.

Representante Legal

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'F' with a long horizontal stroke extending to the right, positioned above a solid horizontal line.